

NÁRODNÍ BEZPEČNOSTNÍ ÚŘAD

Č.j.: 17386/2012-NBÚ/70

Praha 16. srpna 2012

ZPRÁVA ZADAVATELE

Na základě § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhotovil zadavatel tuto písemnou zprávu:

a) zadavatel: Národní bezpečnostní úřad – organizační složka státu, se sídlem Na Popelce 2/16, Praha 5, PSČ 150 06, zastoupený Ing. Dušanem Navrátilem, ředitelem, IČ 68403569

předmět VZ: „Stavební úpravy objektu Mučednická č.p. 1125, Brno“

cena sjednaná ve smlouvě: nejvýše přípustná cena za řádné provedení díla činí 24 724 526 Kč včetně DPH ve výši 20%

b) zadávací řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

c) identifikační údaje vybraného uchazeče: **Bystroň-zateplení a.s.**, Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz, zastoupená členem představenstva Michalem Bystroněm, IČ 27800466

způsob výběru uchazeče:

Základním kritériem hodnocení nabídek je podle **§ 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnižší nabídková cena**. Hodnocena byla celková nabídková cena s DPH, přičemž jako nejvhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Prostřednictvím subdodavatelů bude plněno 33 % zakázky.

d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

nabídka č.	obchodní jméno uchazeče	sídlo uchazeče	IČ	nabídková cena bez DPH v Kč	DPH 20% v Kč	Celková nabídková cena s DPH v Kč
1.	STAVOS Brno a.s.	U Svitavy 2, 618 00 Brno	65277911	25 895 507,00	5 179 101,00	31 074 608,00
2.	MANAG a.s.	Zarámí 92, 760 01 Zlín	47906896	23 147 856,00	4 629 571,00	27 777 427,00
3.	Skanska a.s.	Bohunická 133/50, 619 00 Brno	26271303	23 897 938,00	4 779 588,00	28 677 526,00
4.	SKR stav, s.r.o.	Nováčkova 108, 614 00 Brno	26961474	22 991 638,00	4 598 328,00	27 589 966,00
5.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	Jižní náměstí 7, 619 00 Brno	48529303	24 298 473,00	4 859 695,00	29 158 168,00
6.	POZEMSTAV Prostějov a.s.	Po Kosířem 73, 796 01 Prostějov	25527380	24 782 845,00	4 956 569,00	29 739 414,00
7.	REKO a.s.	Tř. kpt.Jaroše 26, 602 00 Brno	13690299	24 994 790,00	4 998 958,00	29 993 748,00
8.	CGM Czech, a.s.	Boršice ev.č. 86,687 09 Boršice	49973215	25 966 706,00	5 193 341,00	31 160 047,00
9.	STAVOPROGRES BRNO, spol. s r.o.	Kabátčíkova 2, 602 00 Brno	60701455	24 893 354,00	4 978 671,00	29 872 025,00
10.	ARCHATT PAMÁTKY spol.s r.o	V. Nezvala 56/68 674 01 Třebíč	60753013	26 816 667,00	5 363 333,00	32 180 000,00
11.	BYSTRON zateplení a.s.	Rudná 114 700 30 Ostrava - Zábřeh	27800466	20 603 772,00	4 120 754,00	24 724 526,00
12.	1. VASTO spol. s r.o.	Na Dolansku 295/9 755 01 Vsetín	41084900	23 389 754,00	4 677 951,00	28 067 705,00
13.	EMV s.r.o.	Libušská 190/100 142 01 Praha 4	48038792	24 719 100,00	4 943 820,00	29 662 920,00
14.	Stamos spol. s r.o.	Otakarova 18 686 01 Uherské Hradiště	13694758	23 929 859,00	4 758 972,00	28 715 831,00

nabídka č.	obchodní jméno uchazeče	sídlo uchazeče	IČ	nabídková cena bez DPH v Kč	DPH 20% v Kč	Celková nabídková cena s DPH v Kč
15.	MARHOLD a.s.	Jiráskova 169 530 02 Pardubice	15050050	24 218 770,00	4 843 754,00	29 062 524,00
16.	Lawstav, s.r.o.	Palánek 373/19A 682 01 Vyškov	27677109	22 895 000,00	4 579 000,00	27 474 000,00
17.	EURO-BUILDING a.s.	Podunajská 23 821 06 Bratislava	35683066	19 433 000,00	3 886 600,00	23 319 600,00
18.	Vlastimil Zelený – START	Zemědělská 454 588 32 Brtnice	10121765	23 699 166,00	4 739 833,00	28 438 999,00
19.	Cooptel, stavební a.s.	Černovické náměstí 7 618 00 Brno	25560271	24 845 172,00	4 969 034,00	29 814 206,00
20.	JB Stavební, s.r.o.	Vídeňská 264/120b 619 00 Brno	25581708	24 825 762,81	4 965 152,56	29 790 915,37
21.	KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.	Půlkruhová 20/786 160 05 Praha 6 - Vokovice	18630197	24 738 305,00	4 947 661,00	29 685 966,00
22.	Outulný, a.s.	Ocmanická 989 675 71 Náměstí nad Oslavou	26230992	22 616 141,00	4 523 228,00	27 139 369,00
23.	STAEG, spol. s r.o.	Průmyslová 738/8f 682 01 Vyškov - Předměstí	25520059	23 896 961,00	4 779 392,00	28 676 353,00
24.	CANDELA, s.r.o.	Štefáčkova 11, 628 00 Brno	45476021	23 501 498,00	4 700 300,00	28 201 798,00
25.	Tocháček spol. s r.o.	Slovinská 36, 612 00 Brno	44961367	22 767 515,00	4 553 503,00	27 321 018,00

e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení:

1. Nabídka č. 8, uchazeče CGM Czech, a.s., Boršice ev.č. 86, 687 09 Boršice, IČ 49973215 byla vyřazena komisí pro otevírání obálek. Tento uchazeč nesplnil základní kvalifikační předpoklady a to tím, že nepředložil seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a tím, že jako akciová společnost nepředložil aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

2. Komise pro otevírání obálek rozhodla o nabídce uchazeče RAPOS, spol. s r.o., Nerudova 325, 769 01 Holešov, která byla doručena do P.O.Boxu dne 15. 6. 2012. Komise konstatovala, že nabídka v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek dne 11. 6. 2012 v 10. 00 hod. se nenacházela v P.O.Boxu 49, Praha 5, PSČ 150 06, ale dle záznamu ze sledování zásilek se nacházela v P.O.Boxu na Poště 516 v ul. Elišky Přemyslovny č.p. 446, Praha – Zbraslav, PSČ 156 00. Nabídka tedy v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek nebyla dodána zadavateli. Komise podle § 71 odst. 6 ZVZ jednohlasně rozhodla o tom, že tuto nabídku, podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek, neotevře.

f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Hodnotící komise vyřadila nabídku uchazeče EURO-BUILDING a.s., Družstevná 2, 831 04 Bratislava, IČ 35683066 z účasti v zadávacím řízení podle § 77 odst. 6 zákona, tj. neodůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě. Na základě posudku projektanta vyplynula pochybnost o výši nabídkové ceny v některých oddílech položkového rozpočtu stavby, které jsou podstatné pro celkovou výši nabídkové ceny. Na základě ustanovení § 77 odst. 1 zákona byl uchazeč písemně vyzván ke zdůvodnění konkrétních položek rozpočtu, které by mohly mít vliv na nabídkovou cenu. Uchazeč však toto zdůvodnění ve stanovené lhůtě nezaslal.

Ing. Dušan Navrátil
ředitel Národního bezpečnostního úřadu